

**BỘ XÂY DỰNG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~47~~/BXD-KHCN  
V/v Hướng dẫn áp dụng QCVN  
06:2010/BXD

Hà Nội, ngày 02 tháng 02 năm 2015

Kính gửi: Ban Quản lý dự án ĐTXD khu nhà ở giãn dân phố cổ

Bộ Xây dựng đã nhận công văn số 14/BQLGDPC ngày 19/01/2015 của Ban Quản lý dự án ĐTXD khu nhà ở giãn dân phố cổ về vướng mắc trong việc áp dụng QCVN 06:2010/BXD, Bộ Xây dựng trả lời như sau:

Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2010/BXD “An toàn cháy cho nhà và công trình” được ban hành kèm theo Thông tư số 07/2010/TT-BXD ngày 28/7/2010 của Bộ Xây dựng, quy định các yêu cầu chung về an toàn cháy cho nhà và công trình xây dựng trong điều kiện kỹ thuật phòng cháy chữa cháy tại Việt Nam. Trong đó có quy định việc phải bố trí các buồng thang bộ không nhiễm khói loại N1 trong các nhà có chiều cao lớn hơn 28m ... (tại Mục 3.4.12. QCVN 06:2010/BXD).

Về kiến nghị của Quý Ban cho dự án “Xây dựng khu nhà ở giãn dân phố cổ tại khu đô thị mới Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội”, ngày 12/01/2015 Cục Cảnh sát phòng cháy chữa cháy và cứu nạn cứu hộ đã có văn bản số 64/PCCC&CNCH-P6 thẩm duyệt về PCCC đối với các giải pháp bổ sung cho buồng thang bộ loại N3 thay thế buồng thang bộ loại N1 của dự án Xây dựng khu nhà ở giãn dân phố cổ tại khu đô thị mới Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội. Căn cứ quy định tại Mục 1.1.7 - QCVN 06:2010/BXD, Bộ Xây dựng thống nhất với Cục Cảnh sát Phòng cháy Chữa cháy và Cứu nạn Cứu hộ, giảm bớt yêu cầu tại Mục 3.4.12 - QCVN 06:2010/BXD để thiết kế loại thang bộ N3 thay thế loại thang N1 cho dự án nêu trên.

Trên đây là trả lời của Bộ Xây dựng, đề nghị Quý Ban nghiêm túc tuân thủ các yêu cầu của Cục Cảnh sát Phòng cháy Chữa cháy và Cứu nạn Cứu hộ theo quy định./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- TT Bùi Phạm Khánh (để b/c);
- Lưu VT, Vụ KHCN.

